

**СВЕДЕНИЯ
о нормативах оценки финансовой устойчивости деятельности застройщика**

	Наименование установленного показателя (норматива)	Значение показателя
2	Норматив обеспеченности обязательств (Н ¹)*	1,61
3	Норматив целевого использования средств (Н ²)*	0,95
4	Норматив безубыточности (Н ³)*	3

$$N1 = \frac{\text{стр. 1600}}{\text{сумма всех действ. ДДУ}} = \frac{3\,101\,053}{1\,931\,248} = 1,61$$

$$N2 = \frac{\text{стр. 1100} + \text{стр. 1230} + \text{стр. 1240} - \text{стр. 1150} - \text{стр. 12302} - \text{стр. 1210} - \text{отрочка}}{\text{стр. 1400} + \text{стр. 1500} - \text{сумма всех действ. ДДУ}} =$$

$$= \frac{(1\,806\,078 + 523\,035 + 301\,996 - 1\,688\,552 - 347\,179 - 132\,570 - 87\,295)}{(1\,226\,170 + 1\,101\,376 - 1\,931\,248)} = \frac{375\,513}{396\,298} = 0,95$$

стр. 1600 - Актив БАЛАНС
 стр. 1100 - Внеоборотные активы
 стр. 1230 - Дебиторская задолженность
 стр. 1240 - Финансовые вложения
 стр. 1150 - Основные средства
 стр. 1400 - Долгосрочные обязательства
 стр. 1500 - Краткосрочные обязательства
 стр. 12302- Расчеты по авансам выданным на строительство
 стр. 1210- Запасы (связанные со строительством)

N3 = количество лет (их трех последних лет работы застройщика) в которых в годовом отчете о прибылях и убытках у застройщика в качестве конечного финансового результата деятельности отражались прибыли,

Генеральный директор ООО «СтройКвадро»
 Исполнитель

Васильева О.Е.
 (812) 448-87-57 доб.242



* Указываются значения, определенные в порядке, установленном Правительством Московской Федерации, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, в части 3 статьи 23 Федерального закона "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации".